

2019
93787

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	20:11:0101047:410
Номер кадастрового квартала:	20:11:0101047
Дата присвоения кадастрового номера:	09.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Чеченская республика, р-н Урус-Мартановский, г Урус-Мартан, ул Н.Усамова, д 3"А"
Площадь, м2:	464
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Детский сад.
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных -
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2019
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	8696659.2
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	20:11:0101047:209
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Ибрагимов Шамхан Усманович (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО ПКФ "Кавказ", ИНН: 2010002240

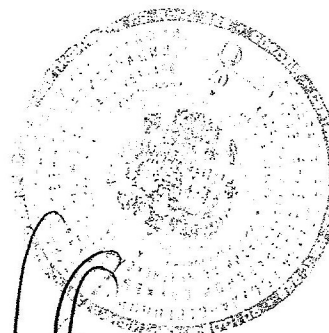
Государственный реестр недвижимости
А. Б. ...

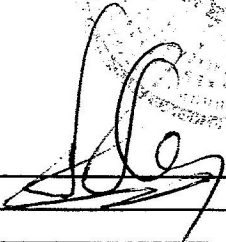
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:		20:11:0101047:410	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ООО ПКФ "Кавказ", ИНН: 2010002240, ОГРН: 1032000400618
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 20:11:0101047:410-20/027/2019-1 09.09.2019 11:20:12
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, Выдан 29.08.2019 Мэрия Урус-Мартановского городского поселения Чеченской Республики Договор купли-продажи , № 132 , Выдан 24.09.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

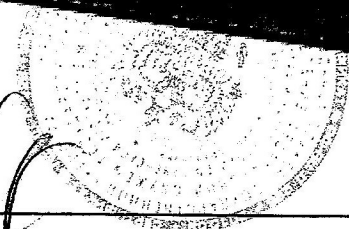
Здание
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

9 сентября 2019г.

Кадастровый номер: 20:11:0101047:410

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

Государственный регистратор
А. Б. Манукаев

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

7937

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

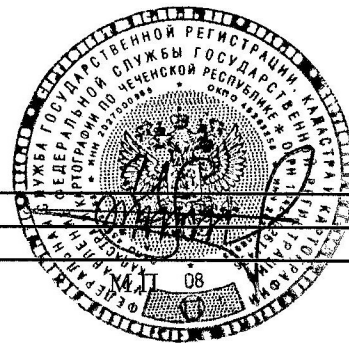
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
29 января 2019г.			
Кадастровый номер:	20:11:0101047:209		
Номер кадастрового квартала:	20:11:0101047		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Чеченская Республика, р-н. Урус-Мартановский, г. Урус-Мартан, ул. Н.Усамова, 3 "А"		
Площадь, м2:	2600 +/- 18		
Кадастровая стоимость, руб:	724542		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	20:11:0101047:278		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для строительства и ввода в эксплуатацию торговой базы металлопроката		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для строительства и ввода в эксплуатацию торговой базы металлопроката.		
Получатель выписки:	Ибрагимов Шамхан Усманович (представитель правообладателя), Правообладатель: ПКФ "Кавказ" ООО, ИНН: 2010002240		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Государственный регистратор
И. С. Салтаматов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
29 января 2019г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		20:11:0101047:209	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ПКФ "Кавказ" ООО, ИНН: 2010002240, ОГРН: 1032000400618
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 20:11:0101047:209-20/027/2019-6 29.01.2019 13:04:52
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № 132, Выдан 24.09.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

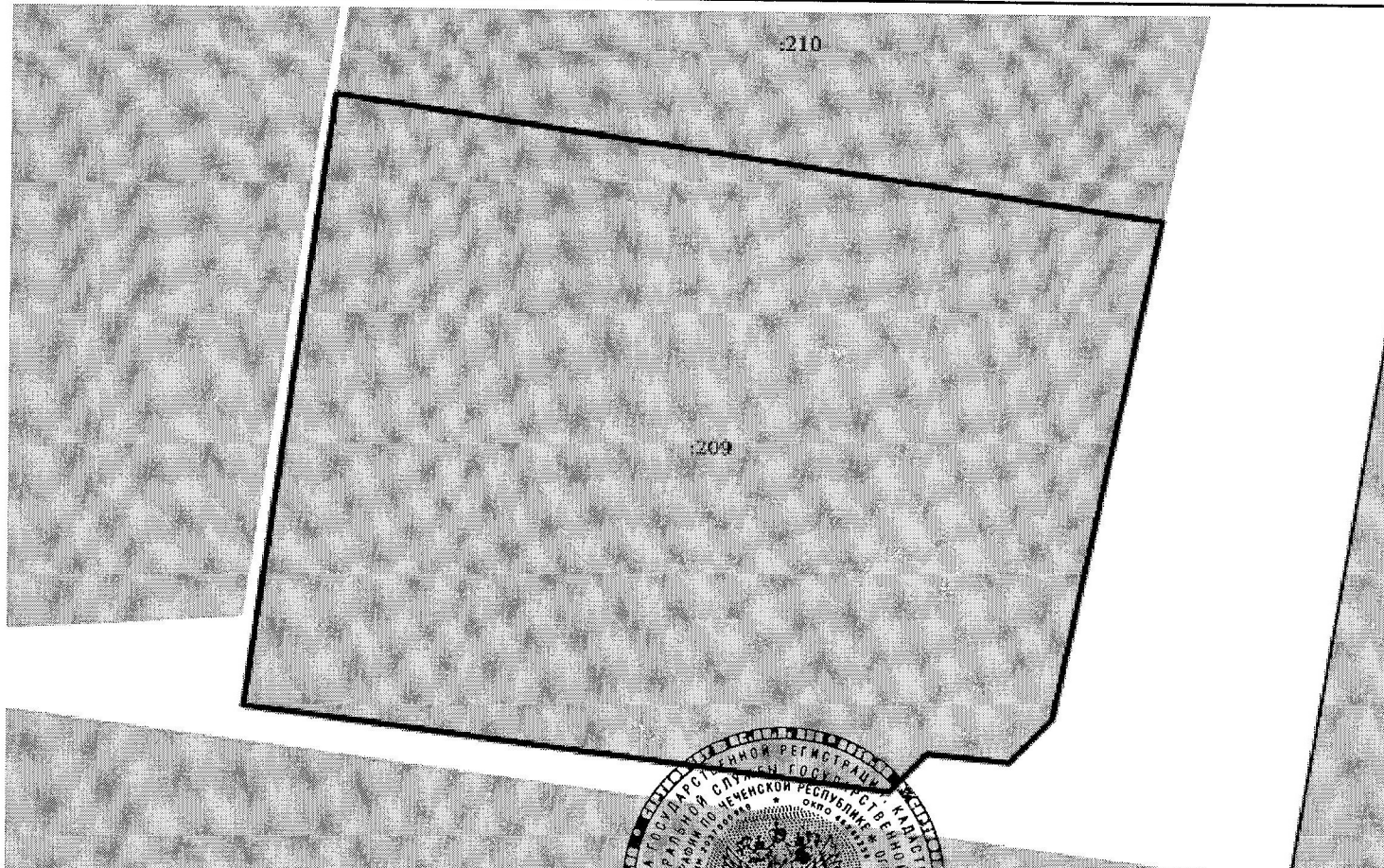
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
29 января 2019г.			
Кадастровый номер:		20:11:0101047:209	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы,

Государственный регистратор
И. С. Салтаматов

